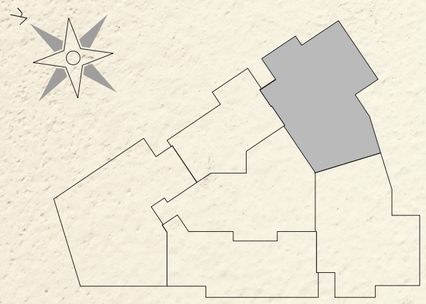
דירת 3 חדרים
עם מרפסת

דירה מס׳ 37 | קומה 7

הבית במקור חיים

יצירת אומנות **בלב ירושלים**



מפרט טכני

ריצוף
- אריחי גרניט פורצלן במידות 80*80 במבחר גוונים
- פרקט בחדרי השינה

מטבח
- מטבחי יוקרה בתכנון מותאם לתוכנית הדירה
- משטח שיש אבן קיסר במבחר גוונים לבחירה
- כיור כפול
- ברז נשלף בכיור מטבח
- הכנה למדיח כלים והכנות חשמל מותאמות תוכנית

דלתות
- דלת כניסה מעוצבת רב בריחית
- דלתות פנים מעוצבות בגובה 2.20 מ׳

חדרים רטובים
- ריצוף מותאם לחדרים רטובים במבחר גוונים לבחירה
- חיפוי קירות במידות מִשתנות
- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי
- ארונות מעוצבים עם כיור אינטגרלי
- ברזים יוקרתיים ממותגים בינלאומיים מובילים
- כיור נטילת ידיים (בחלק מהדירות)

מיזוג וחימום
- חימום תת רצפתי חשמלי
- חימום מים עם גיבוי חשמלי
- מערכות מיזוג אוויר לכל חללי המגורים פתחי חוץ
- חלונות ודלתות במסגור אלומיניום
- זכוכית בידודית עם זיגוג כפול בכל הדירה
- שליטה חשמלית בתריסים של חדרי השינה והמגורים כולל מנגנון פתיחה ידני לתריסים חשמליים (מנגנון שבת)

חשמל
- חיבור חשמל תלת פאזי 25*3
- נקודות TV וטלפון בכל חדר
- מערכת אינטרקום מתקדמת עם מסך LCD בכניסה הראשית
- מערכת בית חכם

חלל חוץ
- נקודות גז בגינות ובמרפסות ל-BBQ
- ברז גן בגינות ובמרפסות

מפרט לובאים
- לובי כניסה ראשי מפואר
- חיפוי ריצוף וקירות בשיש
- דלת כניסה ראשית עם מנגנון פתיחה חשמלי
- תקרה אקוסטית עם חיפוי דמוי עץ
- דלתות חדר מדרגות עם צוהר מזוגג
- מדרגות אבן גרניט בחדר המדרגות
- תיבות דואר מהודרות
- מערכת אינטרקום מהודרת עם אפשרות לצפייה מהדירות
- בלובי ראשי, לוחות וארונות מחופים בחומר דמוי עץ
- 2 מעליות